

FICHE ETAT CIVIL

VENDEUR



Monsieur Madame

Nom

Prénoms (souligner le prénom d'usage)

Profession.....Adresse

Code Postal.....Ville

Date de naissance.....Lieu de naissance

Tél. portable.....Tél fixe

E-mail :

Célibataire, n'ayant pas conclu un PACS

Veuf/veuve de Madame/Monsieur (nom de jeune fille - prénoms)

.....Décédée à.....le.....

divorcé de Madame/Monsieur (Nom de jeune fille-prénoms)

Par jugement du tribunal de.....en date du

ayant conclu un PACS avec Monsieur/Madame (nom, prénom)

Profession.....Adresse

Code Postal.....Ville

Date de naissance.....Lieu de naissance

Tél. portable.....Tél fixe

E-mail :

Sui à une déclaration conjointe au greffe du tribunal d'instance de
(ville).....le.....

Joindre une copie du contrat

marié(e) avec Monsieur/Madame (nom, prénom)

Profession.....Adresse

Code Postal.....Ville

Date de naissance.....Lieu de naissance

Tél. portable.....Tél fixe

E-mail :

Date du mariage.....Lieu du mariage (mairie)

sans contrat de mariage

avec contrat de mariage établi par Maître.....Notaire à.....

Date du contrat

Régime matrimonial adopté. **Joindre copie de votre contrat de mariage**

communauté universelle de biens

communauté de biens réduite aux acquêts

séparation de biens

Section cadastrale du bien à vendre :

Descriptif du bien à vendre :

.....

.....

.....

Si appartement : numéro de lots, millièmes, syndic, deux derniers PV de l'AG / Si maison description :

Copie de l'acte de propriété

Copie du dernier avis de taxe foncière

Etat locatif

Libre de toute location, occupation ou réquisition

Loué selon l'état locatif annexé aux présentes

CREP

Diagnostic amiante

DPE

Diagnostic gaz

Diagnostic électricité

Loi Carrez

ERNMT

Eventuelles garanties (décennale, biennale)

.....

.....

Montant placé sur un compte séquestre : €

Nom du notaire :

➤ Prix net vendeur : €

➤ Provision pour frais d'acte : €

➤ Frais d'agence : €

➤ Montant du mobilier : €

Durée de la condition suspensive :

Montant de la clause pénale : €

Référence du mandat et la date :