



PRESTATIONS TRANSACTIONS	ARGENT	OR	PLATINE	DIAMANT
ESTIMATION ET ANALYSE DU MARCHÉ	◆	◆	◆	◆
RÉDACTION FICHE DESCRIPTIVE ILLUSTRÉE	◆	◆	◆	◆
ANNONCE SUR NOS PORTAUX IMMOBILIERS	◆	◆	◆	◆
CAMPAGNE CIBLÉE PAR MAIL	◆	◆	◆	◆
PRISE EN CHARGE DES VISITES	◆	◆	◆	◆
COMPTE-RENDU DE VISITES	◆	◆	◆	◆
NÉGOCIATION AVEC LES ACHETEURS	◆	◆	◆	◆
ENTRETIEN MENSUEL PAR TÉLÉPHONE	◆	◆	◆	◆
REPORTAGE PHOTOS HDR		◆	◆	◆
RÉSEAU AMÉPI AGENCES LOCALES		◆	◆	◆
RÉSEAU PROPERTY PARTNERS SUISSE, BELGIQUE, LUXEMBOURG...			◆	◆
REMONTÉE EN TÊTE DE LISTE SELOGER, LOGICIMMO, BELLES-DEMEURES			◆	◆
PUBLICATION VIDÉO RÉSEAUX SOCIAUX IG FB			◆	◆
DÉLAI DE VENTE GARANTI 60 JOURS *				◆
REPORTAGE VIDÉO **				◆
VISITE VIRTUELLE 360°				◆
PLAN 2D				◆
MÉNAGE AVANT SIGNATURE NOTAIRE				◆
CERTIFICAT D'ENSOLEILLEMENT & DE LUMINOSITÉ				◆
HONORAIRES TTC sur le prix de vente ***	4.5 %	4.5 %	5 %	6 %
FORFAIT MINIMUM TTC	10.000 €	10.000 €	11.000 €	13.000 €

Vente dépendances vendues isolément: forfait 5.000 € TTC

Rapport estimation patrimoniale: appartement 300 € TTC - maison 480 € TTC

* Sous réserve que le mandat soit signé au prix de l'estimation

** Avec drone sous réserve de la réglementation en vigueur

*** Honoraires à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.

HONORAIRES LOCATION & GESTION

État de lieux : 3 € TTC le m²

Visites, constitution du dossier et rédaction du bail: 10 € TTC à la charge du locataire et du bailleur

Inventaire bail meublé: 300 € TTC

Honoraires de gestion: 6% des sommes encaissées + T.V.A en vigueur

Garanties des loyers impayés: 2.80 % TTC

Assurance propriétaire non occupant: 79 € TTC pour moins de 250 m² habitables